

CONDIZIONI GENERALI DI APPALTO

Le Condizioni Generali di seguito riportate si applicano a tutti i contratti di Appalto (di seguito "Appalto" o "Contratto" o "Ordine") oggetto di Contratto di Appalto tra la società appaltante CARTUBI S.R.L. (C.F. e P.IVA 00757190327), con sede legale in Trieste, via Karl Ludwig Von Bruck n. 32 (di seguito 'CARTUBI') e i soggetti appaltatori (di seguito "Appaltatore") aventi ad oggetto la realizzazione di Lavori (di seguito "Lavori") da realizzarsi a regola d'arte e propedeutici alla realizzazione da parte di CARTUBI del prodotto finale (nel seguito indicato come "Opera") laddove non espressamente derogate dalla stessa CARTUBI nel suddetto Contratto d'Appalto (di seguito "Appalto").

L'accettazione dell'Appalto con le modalità di seguito descritte costituisce integrale accettazione delle presenti Condizioni Generali.

1. MODALITÀ E TERMINI DI CONCLUSIONE DEI CONTRATTI

1.1. CARTUBI trasmetterà la proposta relativa all'Appalto/Ordine all'Appaltatore in forma scritta a mezzo PEC indicando, oltre al riferimento alle presenti Condizioni Generali allegate alla proposta, la tipologia di Lavori richiesti, il capitolato (se disponibile), il luogo previsto di realizzazione dei Lavori, la tempistica di esecuzione dei Lavori, il corrispettivo previsto nonché l'eventuale documentazione tecnica necessaria per l'esecuzione dell'Appalto stesso.

1.2. Salva diversa indicazione specifica nella proposta, l'Appalto dovrà essere accettato dall'Appaltatore entro e non oltre il termine di cinque (5) giorni lavorativi dalla data di invio della proposta di cui al punto che precede tramite restituzione all'Ufficio Acquisti della CARTUBI via pec di una copia debitamente sottoscritta della documentazione indicata al punto che precede.

1.3. In mancanza di ricezione da parte della CARTUBI entro il termine come sopra precisato di cinque (5) giorni lavorativi dell'accettazione dell'Appalto con le modalità descritte al punto che precede, la proposta di Appalto/ordine di cui al punto 1.1. dovrà intendersi automaticamente decaduta e priva di effetti.

1.4. La sottoscrizione della documentazione indicata ai punti precedenti costituisce espressa conferma da parte dell'Appaltatore di avere effettuato tutti gli accertamenti e di avere acquisito le informazioni necessarie per l'esecuzione a regola d'arte dei Lavori, intendendosi in tal senso inclusi gli aspetti inerenti alla sicurezza ed igiene sul lavoro e le tematiche ambientali.

2. REFERENTI DELLE PARTI

2.1. Contestualmente all'accettazione dell'Appalto, l'Appaltatore provvederà a nominare un suo Referente. Quest'ultimo condurrà e sarà responsabile dei Lavori, rappresentando l'Appaltatore nelle comunicazioni e nelle relazioni con CARTUBI per tutta la durata dell'Appalto.

2.2. L'Appaltatore riconosce l'Ufficio Acquisti della CARTUBI quale unico ufficio competente abilitato ed autorizzato dalla committente per la trattazione degli ordini di Appalto ed eventuali variazioni/modifiche.



2.3. Pertanto l'Appaltatore non potrà fare riferimento per qualsivoglia effetto contrattuale e/o per richiedere variazioni o modifiche delle condizioni dell'Appalto a qualunque atto e/o documento in qualunque forma emesso o sottoscritto da uffici della CARTUBI diversi dall'Ufficio Acquisti.

3. RESPONSABILITA' ED OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

3.1 La trasmissione della conferma/accettazione dell'Appalto costituisce dichiarazione da parte dell'Appaltatore ed assunzione dei correlati impegni con ogni responsabilità conseguente, con diritto per CARTUBI in caso di violazione/inadempimento da parte dell'Appaltatore di risolvere ai sensi dell'art. 1456 cod. Civ l'Appalto oltre ad agire per il risarcimento del danno:

3.1 a) di disporre di capitali, capacità tecniche, macchine, attrezzature, personale con competenze e professionalità adeguate ed in generale di un'articolazione funzionalmente autonoma, necessari per garantire l'esecuzione a regola d'arte dei Lavori nei tempi concordati, con gestione a proprio rischio e con organizzazione dei mezzi necessari, assumendone la piena e completa responsabilità;

3.1 b) di aver preso esatta cognizione dei Lavori da realizzare, dei luoghi in cui dovrà operare, nonché di tutte le altre circostanze – nessuna eccettuata e/o esclusa – che possono incidere sull'esecuzione dell'Appalto;

3.1 c) di aver concordato il corrispettivo complessivo dell'Appalto come risultante dalla documentazione di cui al punto 1 e di riconoscere che lo stesso è totalmente remunerativo tenendo in considerazione, in via esemplificativa ma non esaustiva, del proprio utile, del costo della manodopera, della tipologia delle opere da eseguire, dei materiali e le attrezzature da utilizzare, delle lavorazioni e forniture preparatorie anche se non descritte e/o espressamente previste necessarie alla realizzazione delle lavorazioni oggetto dell'Appalto, ivi compresi i costi relativi alla sicurezza dei Lavori espressi non in percentuale bensì in euro, così come previsto dall'art. 26 comma 5 D. Lgs. 81/2008;

3.1 d) di obbligarsi ad eseguire le lavorazioni commissionate da CARTUBI secondo le condizioni, modalità, termini e prescrizioni contenuti nell'Appalto, nel capitolato e nei Documenti Contrattuali impegnandosi a garantire che tutte le attività saranno svolte con la migliore diligenza professionale, secondo le migliori tecniche, a regola d'arte e in linea con i migliori standard internazionali del settore di riferimento in conformità al capitolato e a tutti i Documenti Contrattuali inviati da CARTUBI, alle eventuali varianti concordate, agli eventuali atti sopravvenuti debitamente approvati ed in perfetta osservanza delle norme di legge, decreti e regolamenti tecnici vigenti al momento della loro esecuzione. nel rispetto degli standard qualitativi richiesti da CARTUBI;

3.1 e) di obbligarsi ad ottemperare alle disposizioni legislative e osservare tutti i regolamenti, le norme, le prescrizioni delle competenti Autorità applicabili all'Appalto, riconoscendosi responsabile in via esclusiva dell'adempimento degli obblighi connessi allo svolgimento delle attività nel territorio dello Stato italiano ovvero nello Stato estero in cui esegue i Lavori;



3.1 f) di riconoscere che tutte le informazioni derivanti dall'Appalto sia di natura tecnica che di natura commerciale devono intendersi riservate ad ogni effetto di legge, obbligandosi a garantirne la segretezza, ad utilizzare le stesse al solo scopo di adempiere alle obbligazioni previste nell'Appalto, a non divulgare, rivelare o comunicare dette informazioni, anche successivamente alla cessazione dell'Appalto e ad adottare tutte le misure e cautele necessarie ed idonee per prevenire l'accesso, la divulgazione e l'uso non autorizzato delle predette informazioni durante l'esecuzione dell'Appalto dopo la cessazione dello stesso per qualunque causa per un periodo di 10 anni;

3.1 g) di obbligarsi, senza l'espressa autorizzazione scritta di CARTUBI, a non fornire e/o assemblare e/o eseguire Lavori, anche parziali, per terze parti sulla base di disegni e/o documentazione tecnica fornita da CARTUBI sia durante l'esecuzione dell'Appalto sia dopo la cessazione dello stesso per qualunque causa per un periodo di 10 anni;

3.1 h) di obbligarsi a rispettare, ed a far rispettare al proprio personale il Codice Etico e di Comportamento, le Procedure e gli ulteriori Protocolli, adottati da CARTUBI ai sensi del D.lgs. n. 231/2001 reperibili sul sito internet www.cartubi.it di cui l'Appaltatore dichiara di avere preso visione;

3.1 i) di obbligarsi a non pagare, promettere di pagare o autorizzare a pagare, a chiunque qualsiasi somma in qualsiasi valuta, direttamente o indirettamente, anche con regali o gratifiche con il fine di influenzare in modo illegale una decisione o di ottenere o conservare un affare in relazione all'Appalto.

3.1 l) a manlevare CARTUBI per eventuali sanzioni o danni che dovessero derivare a quest'ultima e/o a soggetti terzi quale conseguenza della violazione dei citati Codice Etico e di Comportamento, Procedure e Protocolli da parte dell'Appaltatore o del suo personale apicale o sottoposto;

3.1 m) di obbligarsi ad adottare le misure opportune a garanzia dell'adempimento dei propri obblighi in materia ambientale previsti dal D.lgs. 152/2006 e/o dal D.L. 92/2015 e successive modifiche e dalla legislazione europea e nazionale vigente in materia quale unico responsabile per i lavori fino alla consegna finale e pertanto:

- di far osservare al proprio personale le norme di sicurezza e ambientali applicabili alle operazioni di pulizia di cantiere e lo smaltimento dei rifiuti;
- di assumere la gestione operativa ed amministrativa dei rifiuti prodotti dalle lavorazioni in Appalto, impegnandosi ad individuare uno smaltitore qualificato che possa e sia in grado di ritirare i rifiuti direttamente presso il luogo di esecuzione dei Lavori per il corretto trasporto e smaltimento ai sensi della normativa vigente.

4. TUTELA DELLA SALUTE E SICUREZZA SUL LAVORO

4.1. L'Appaltatore, con l'accettazione dell'Appalto secondo quanto previsto sub art. 3, si impegna alla scrupolosa osservanza di tutte le norme e le prescrizioni previste dalle normative vigenti sull'assicurazione obbligatoria contro gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali, sulla tutela, sicurezza, igiene e salute dei lavoratori, ivi comprese, a titolo esemplificativo e non limitativo, le norme contenute nel D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 relative alla prevenzione degli infortuni sul lavoro, salute e sicurezza dei lavoratori sul luogo di lavoro, sull'igiene del lavoro ed ogni altra disposizione in materia di sicurezza/igiene/salute sul lavoro in vigore o che potrà intervenire nel corso dell'esecuzione dell'Appalto.

4.2. Qualora i Lavori oggetto dell'Appalto dovessero essere eseguiti all'interno delle sedi di CARTUBI ovvero in luoghi diversi dalla sede dell'Appaltatore, questi dichiara di aver piena conoscenza e consapevolezza dei rischi inerenti i luoghi di lavoro, per aver già visitato le aree interessate e/o per aver ricevuto da CARTUBI tutte le necessarie informazioni sui suddetti rischi e sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate dalla stessa CARTUBI in relazione alle attività ivi svolte ed alle aree stesse, rinunciando fin d'ora a qualsiasi compenso aggiuntivo o indennizzo afferente alle citate circostanze ed assumendosi ogni relativo onere.

4.3. Fermo quanto sopra con riferimento alle normative di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, l'Appaltatore con l'accettazione dell'Appalto dichiara di aver attentamente esaminato e di accettare integralmente il Documento Unico di Valutazione Rischi Interferenziali (di seguito D.U.V.R.I.), il documento redatto ai sensi del D. Lgs 272/99 ed i documenti di sicurezza predisposti da CARTUBI ai sensi dell'art. 26 D. Lgs 81/2008 e s.m. e i. allegati all'Appalto. L'Appaltatore si impegna, pertanto, a dare scrupolosa applicazione a tutto quanto previsto nei documenti sopraccitati.

4.4. Ai sensi del D. Lgs 81/2008 e s.m. e i., CARTUBI promuoverà la cooperazione ed il coordinamento tra l'Appaltatore e gli altri soggetti impegnati nella realizzazione dell'Opera, inclusi i lavoratori autonomi, attraverso il documento realizzato dal SPP (Servizio Prevenzione e Protezione) allegato all'Appalto che deve ritenersi parte integrante e vincolante delle seguenti Condizioni Generali. L'Appaltatore ha l'obbligo di prendere cognizione del documento e portarlo a conoscenza dei propri lavoratori che avranno accesso al cantiere, prima dell'avvio dei lavori.

4.5. Nel caso in cui l'appalto preveda lo svolgimento dei Lavori o di parte di essi presso lo stabilimento dell'Appaltatore, ovvero laddove l'appalto preveda l'invio di personale di CARTUBI presso lo stabilimento dell'Appaltatore, questi consentirà a CARTUBI di verificare tramite propri incaricati la conformità dell'area o del luogo di esecuzione dei lavori alle norme vigenti in materia di sicurezza/igiene/salute sul lavoro, rendendo disponibili se richiesti i documenti redatti ai sensi delle normative vigenti in materia di sicurezza.

4.6. In ogni caso, l'Appaltatore, prima e durante l'esecuzione dei Lavori previsti dall'Appalto, dovrà adottare tutti i provvedimenti e tutte le cautele necessarie per garantire l'igiene/sicurezza/salute dei lavoratori assegnati all'Appalto–nonché dei soggetti terzi che comunque abbiano accesso nell'area di esecuzione dei lavori e dovrà controllarne – assumendosi ogni responsabilità in caso di mancato controllo - la corrispondenza alle vigenti norme di legge/regolamenti, nonché il corretto funzionamento ed utilizzo delle opere provvisorie installate o comunque presenti nell'area di esecuzione dei lavori.

4.7. L'Appaltatore dovrà mettere a disposizione dei lavoratori assegnati all'Appalto ed esigerne il conseguente uso, tutti i dispositivi di protezione individuali (DPI) appropriati ai rischi inerenti alle lavorazioni ed alle operazioni effettuate nell'esecuzione dei Lavori nonché dovrà garantire che tutte le attrezzature, gli impianti e i mezzi d'opera utilizzati siano efficienti e siano stati sottoposti periodicamente alle revisioni, manutenzioni e controlli -secondo le norme di legge e di buona tecnica.



4.8. L'Appaltatore dovrà inoltre garantire la corretta formazione dei lavoratori assegnati all'Appalto in materia di salute e sicurezza oltre che in relazione ai rischi specifici relativi alle lavorazioni in osservanza

delle disposizioni di cui al D.lgs. 81/2008 e delle altre normative vigenti in materia, anche se eventualmente entrate in vigore durante l'esecuzione dell'appalto.

4.9. L'Appaltatore si obbliga a documentare a semplice richiesta a CARTUBI mediante apposite dichiarazioni sottoscritte dal personale impiegato nell'appalto l'avvenuta informativa al suddetto personale in relazione alle procedure da eseguire e le norme di igiene/ sicurezza da osservare nel corso dell'esecuzione dei Lavori.

4.10. L'Appaltatore si obbliga sin d'ora a manlevare e tenere indenne CARTUBI da ogni onere conseguente a qualsivoglia violazione in materia di sicurezza sul lavoro riferibile all'Appaltatore nel corso dell'esecuzione dei Lavori nonché per qualsiasi infortunio che sul lavoro dovesse subire il personale impiegato nell'appalto e/o personale di CARTUBI e/o personale di altre imprese e/o soggetti terzi.

4.11. L'Appaltatore si obbliga a manlevare e tenere indenne CARTUBI – assumendosi ogni onere conseguente incluse le eventuali spese legali che CARTUBI dovesse sostenere - da qualsiasi richiesta di risarcimento per danni patiti dai lavoratori addetti all'appalto, da lavoratori impiegati da CARTUBI nell'area dei lavori o soggetti terzi in ragione dell'esecuzione dei Lavori oggetto dell'appalto.

4.12. Il personale dell'Appaltatore potrà fare ingresso nella sede di CARTUBI o altro luogo ove sono previste le lavorazioni esclusivamente munito di tesserino di riconoscimento recante il nome della impresa di appartenenza, le indicazioni anagrafiche del singolo lavoratore e la foto: detto personale laddove richiesto dovrà osservare tutte le regole previste per il controllo degli accessi sul luogo di lavoro previste dal committente di CARTUBI e/o da CARTUBI.

4.13. CARTUBI – fatta salva la facoltà di applicare penali come previsto di seguito sub art. 4.15 in caso di rilevamento di singole infrazioni non gravi o senza effetti pregiudizievoli - avrà la facoltà di disporre l'allontanamento dalla sede di esecuzione dell'Appalto del personale dell'Appaltatore e/o imprese consorziate o associate e degli eventuali subappaltatori autorizzati, ovvero di richiedere la loro sostituzione laddove detto personale risulti operare in violazione delle norme di sicurezza e/o delle procedure tecniche necessarie per la corretta esecuzione dell'Appalto.

4.14. Ferma rimanendo la previsione che precede, nel caso di rilevata singola infrazione alle disposizioni del presente paragrafo da parte del personale dell'Appaltatore/ Subappaltatore/Consoziata, la CARTUBI avrà facoltà di applicare all'APPALTATORE per ogni singola infrazione una sanzione di entità così determinata:

- Mancato impiego di DPI o altro comportamento idoneo a creare potenziali condizioni di rischio di infortunio/incidente durante l'esecuzione di lavorazioni € 300,00 e successivo allontanamento dal cantiere.
- Mancato utilizzo di indumenti di lavoro con esposizione tesserino di riconoscimento di cui al punto 4.12 e/o della denominazione della impresa di appartenenza € 200,00.
- Mancato utilizzo di indumenti di lavoro integri € 250,00.



- Utilizzo non autorizzato di impianti, attrezzature e macchinari della CARTUBI e/o del COMMITTENTE e/o di altra impresa operante nel luogo di svolgimento dei lavori € 1.000,00 e successivo allontanamento dal cantiere.
- Mancato adempimento all'obbligo di non fumare all'interno dello stabilimento ad eccezione delle aree predisposte € 250,00.
- Comportamento molesto e/o offensivo all'interno dello stabilimento € 250,00 e successivo allontanamento dal cantiere.
- Mancata pulizia delle aree comuni e/o assegnate € 250,00
- Consumo di pasti e bevande al di fuori delle aree predisposte € 350,00 e successivo allontanamento dal cantiere.
- Mancata esposizione del tesserino di "Parcheggio autorizzato Cartubi" apposto su veicoli/motoveicoli privati ed aziendali all'interno dello stabilimento di Cartubi € 200,00 e riserva di autorizzazione per successivi accessi con motoveicolo all'interno del cantiere.
- Mancato rispetto dei limiti di velocità all'interno del cantiere € 150,00
- Atti vandalici/danneggiamenti dei locali e/o attrezzature di proprietà Cartubi € 1.000,00 successivo addebito dei costi sostenuti per il relativo ripristino e allontanamento dal cantiere del personale.

4.15. La violazione o il mancato adempimento da parte dell'Appaltatore delle previsioni del presente paragrafo costituirà inadempimento contrattuale ai sensi dell'art. 1456 cod. Civ., con facoltà per CARTUBI di risolvere immediatamente l'Appalto, fatto salvo il risarcimento del danno.

5. TRATTAMENTO DEL PERSONALE DELL'APPALTATORE

5.1. L'Appaltatore, con l'accettazione dell'Appalto, si impegna alla scrupolosa osservanza e applicazione di tutte le norme e le prescrizioni dei contratti collettivi nazionali, sottoscritte dalle Associazioni Sindacali maggiormente rappresentative, delle leggi, decreti e regolamenti sulla contribuzione, retribuzione, assicurazione, assistenza del personale impiegato nell'Appalto.

5.2. Il personale impiegato nell'Appalto dovrà essere alle dipendenze dell'impresa appaltatrice in forza di regolare contratto di lavoro subordinato, ovvero in somministrazione, esclusa quindi – se non espressamente autorizzata da CARTUBI - ogni altra forma o modalità di impiego compresi eventuali distacchi da soggetti terzi.

5.3. L'Appaltatore garantisce a CARTUBI la puntuale corresponsione di tutti i trattamenti economici dovuti al personale dipendente a titolo di retribuzione ed altri istituti connessi a quest'ultima ovvero previsti dalla contrattazione individuale e/o collettiva.

5.4. L'Appaltatore si obbliga pertanto a riconoscere al personale assunto alle proprie dipendenze retribuzioni corrispondenti a quanto previsto dalle norme legislative e dai CCNL vigenti nel luogo di svolgimento del lavoro applicando agli stessi i trattamenti normativi-economici previsti dai CCNL stipulati dalle organizzazioni sindacali più rappresentative su base nazionale.

5.5. L'Appaltatore si obbliga al corretto e puntuale assolvimento di tutti gli adempimenti previsti in materia di obblighi previdenziali, assistenziali ed assicurativi stabiliti dalle disposizioni vigenti per i lavoratori impiegati nell'Appalto, obbligandosi all'effettuazione di tutti i relativi versamenti nonché in ordine al corretto e puntuale versamento delle ritenute fiscali previste dalle disposizioni vigenti per i predetti lavoratori.

5.6. In relazione agli obblighi di cui ai precedenti punti l'Appaltatore si obbliga a trasmettere tempestivamente a CARTUBI e comunque entro e non oltre il termine di 5 giorni prima dell'inizio dei

5.7. lavori i seguenti documenti, restando inteso che in difetto di puntuale adempimento CARTUBI e fino a regolarizzazione della documentazione avrà facoltà di non ammettere alle lavorazioni oggetto dell'Appalto i lavoratori assegnati all'Appalto stesso dall'Appaltatore nonché di richiedere il risarcimento del danno conseguente al ritardo nell'avvio dei lavori:

- Copia aggiornata della Visura CCIAA (visura storica, QR-Code);
- Documento Unico di regolarità Contributiva (DURC) di cui al Decreto Ministeriale 24 ottobre 2007 (telematico e/o cartaceo);
- Dichiarazione di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi ex art. 14 D.lgs. 81/2008 (vedi modello allegato Modulo 3.A.IT);
- Autocertificazione di avvenuta valutazione dei rischi e dell'adempimento degli obblighi ad essa correlati (vedi allegato Modulo 4.A.IT);
- Elenco del personale assegnato all'Appalto mediante compilazione del modello di raccolta dati (vedi allegato Modulo 5.A.IT), con l'identificazione del Responsabile di cantiere e dei numeri telefonici di reperibilità
- Per tutto il personale per il quale si richiede l'accesso:
 - Per i cittadini italiani e comunitari, copia del documento d'identità (carta d'identità del Paese d'origine e/o passaporto in corso di validità);
 - Per i cittadini extra-comunitari, oltre al documento d'identità, copia del permesso di soggiorno in corso di validità;
- Copia degli UNILAV ove risulti l'iscrizione, l'inizio e la durata del rapporto di lavoro, la matricola previdenziale e la posizione assicurativa obbligatorie, gli estremi del contratto applicato;
- In caso di personale somministrato, copia dell'UNISOMM e copia dei contratti sottoscritti tra Lavoratore/ Agenzia ed Azienda / Agenzia;
- Copia certificato di idoneità sanitaria del personale operante in cantiere in corso di validità;
- Attestazione della formazione/informazione all'uso delle attrezzature di lavoro;
- Evidenza della formazione in materia di antincendio, primo soccorso, gestione delle emergenze
- Copia delle abilitazioni/attestazioni/formazione necessarie relative ai lavoratori in cantiere, in ordine ai lavori assegnati in sede di ordine, e nello specifico:
 - ◆ evidenza della formazione ai DPI di III^a categoria (cinture anticaduta, protezione delle vie respiratorie);
 - ◆ uso delle attrezzature di lavoro;
 - ◆ Ambienti confinati;
 - ◆ Gestione emergenze.
- Elenco dei mezzi utilizzati per l'accesso alle aree (vedi modello allegato Modulo9.A.IT);
- Elenco delle attrezzature impiegate nei lavori con attestazioni di conformità alle disposizioni normative ove previsto (vedi modello allegato Modulo10.A.IT);
- Modello di autocertificazione attestante il possesso dei requisiti di idoneità professionale previsti dal D.lgs. 81/2008 e norme collegate (vedi modello allegato Modello 1.A.IT);
- Piano di sicurezza delle lavorazioni in esecuzione o copia/estratto del Documento di Valutazione dei rischi, comprensivo della valutazione dei rischi degli eventuali altri soggetti in subappalto;

- Polizza RCT/RCO con evidenza dei massimali e dell'ultima quietanza di pagamento come previsto al successivo punto 6

5.8. L'Appaltatore successivamente a cadenza mensile per tutta la durata dell'Appalto, è tenuto a far pervenire alla CARTUBI entro e non oltre il quindicesimo giorno del mese successivo la documentazione attestante il corretto adempimento degli obblighi relativi agli adempimenti retributivi, previdenziali e fiscali nel precedente mese di riferimento ed in particolare quantomeno:

- DM10;
- F24 quietanzato attestante il versamento dei contributi previdenziale dovuti e dei premi INAIL nonché delle ritenute fiscali con riferimento al personale assegnato all'appalto;
- DURC in corso di validità;
- In caso di personale somministrato, DURC dell'agenzia interinale, unitamente ad una loro dichiarazione di assolvimento contributi e retribuzioni.
- Fogli di retribuzione completi di LUL mensile di tutto il personale impiegato nell'appalto sottoscritti dai lavoratori per quietanza e/o evidenza del bonifico della retribuzione del lavoratore, sia essa un anticipo e/o a saldo; e/o altre evidenze di pagamento elettronico purché risultino effettivamente riconducibili al beneficiario della retribuzione ad anticipo e/o a saldo; e/o evidenza dei pagamenti in contanti nei limiti previsti dalla legge, purché siano facilmente riconducibili al beneficiario della retribuzione ad anticipo e/o a saldo

A richiesta di CARTUBI, l'APPALTATORE sarà tenuto nel termine che verrà indicato da CARTUBI a produrre ulteriore documentazione ad integrazione di quella sopra indicata

5.9 Il mancato adempimento da parte dell'Appaltatore alle previsioni del presente paragrafo sopra riportate costituirà inadempimento contrattuale ai sensi dell'art. 1456 cod. Civ., con facoltà per CARTUBI di risolvere immediatamente l'Appalto, fatto salvo il risarcimento del danno.

Prima di emettere la fattura finale a saldo, a semplice richiesta di CARTUBI l'Appaltatore dovrà produrre una dichiarazione sottoscritta da ciascun lavoratore impegnato nell'Appalto avente effetto di quietanza liberatoria attestante l'avvenuto pagamento delle retribuzioni spettanti al lavoratore, incluse quelle a carattere differito maturate durante il periodo di esecuzione delle prestazioni richieste dall'appalto nonché per quanto attiene le quote di TFR maturate le stesse dovranno risultare versate – ove previsto dalle norme – alle forme di previdenza complementare ovvero all'INPS.

5.10 L'Appaltatore si obbliga in ogni modo anche dopo la cessazione dell'appalto a manlevare e tenere totalmente indenne CARTUBI a semplice richiesta da qualsiasi conseguenza pregiudizievole che quest'ultima dovesse subire per inadempienze contrattuali ed inosservanze agli obblighi di legge ascrivibili all'Appaltatore e/o al sub Appaltatore (o alle sue associate/consorziate), in particolare nel caso in cui CARTUBI, in qualità di obbligato solidale ex art 29 DGLS 276/2003 ovvero in qualità di "committente" ai sensi dell'art 1676 c.c. o di altra norma applicabile, sia chiamato da Enti previdenziali e/o INAIL e/o Pubblica Amministrazione o Autorità e/o dai lavoratori impiegati nell'Appalto a qualunque titolo e con qualunque forma contrattuale dall'Appaltatore o da imprese sue Associate/Consorziate e/o da subappaltatrici al pagamento di retribuzioni, contributi previdenziali, assistenziali, assicurativi e sanzioni di ogni genere, risarcimento danni, accessori di legge quali interessi/rivalutazione oltre alle spese legali e/o amministrative e/o consulenziali e/o peritali sostenute da CARTUBI per la propria difesa/assistenza a fronte delle predette richieste di pagamento



5.11 In relazione all'obbligo dell'Appaltatore come definito al punto che precede, nel caso in cui non dovesse venire prodotta dall'Appaltatore la documentazione richiesta come previsto ai punti 5.6

e/o 5.10 o nel caso in cui la stessa risulti incompleta o comprovi inadempimenti retributivi, contributivi e fiscali del datore di lavoro, ovvero ancora nel caso in cui CARTUBI venga comunque a conoscenza di un inadempimento dell'Appaltatore ai propri obblighi di legge (o dei suoi subappaltatori, imprese associate o consorziate) afferenti gli obblighi retributivi, contributivi, assicurativi e fiscali relativi al

5.12 personale impiegato nell'Appalto dall'Appaltatore (o dei suoi subappaltatori, imprese associate o consorziate), CARTUBI procederà a contestare in forma scritta a mezzo pec all'Appaltatore quanto riscontrato, richiedendo la produzione della documentazione carente o omessa o i chiarimenti/integrazioni ritenuti necessari.

5.13 L'Appaltatore a seguito di quanto previsto al punto che precede avrà termine di 5 giorni da considerarsi essenziale per fornire a CARTUBI la documentazione richiesta o comunque attestante la regolarità della propria posizione in ordine agli adempimenti retributivi, contributivi, assicurativi e fiscali afferenti al personale impegnato nell'Appalto dall'Appaltatore stesso o dai suoi subappaltatori, imprese associate o consorziate.

5.14 Decorso tale termine oppure nel caso in cui la documentazione e/o i chiarimenti/integrazioni richiesti non assicurino la perfetta regolarità della posizione dell'Appaltatore o dei suoi subappaltatori, imprese associate o consorziate in ordine ai suddetti obblighi, CARTUBI – ferma restando ogni facoltà contrattuale di CARTUBI in ordine alla prosecuzione dell'APPALTO - avrà titolo a trattenere dal corrispettivo maturato dall'Appaltatore gli importi corrispondenti alle somme stimate come dovute al suddetto personale dell'Appaltatore o dei suoi subappaltatori, imprese associate o consorziate), e/o agli Enti previdenziali e/o assicurativi (INAIL) e/o all'Agenzia delle Entrate che non risultino corrisposte dall'Appaltatore o dei suoi subappaltatori, imprese associate o consorziate, o per le quali comunque non sussista adeguata documentazione attestante il corretto adempimento/versamento da parte delle suddette imprese.

5.15 Il diritto di sospensione del pagamento ai sensi del punto che precede potrà essere esercitato da CARTUBI - salva ogni ulteriore azione o facoltà ivi compresa la risoluzione dell'Appalto - fino al momento in cui l'Appaltatore fornirà documentazione che attesti e comprovi la regolarità od eventuale successiva regolarizzazione della irregolarità e/o inadempienza rilevata da CARTUBI, rimanendo inteso che in difetto di tale adempimento da parte dell'Appaltatore l'importo trattenuto da CARTUBI ad ogni effetto contrattuale e di legge - ivi compreso quanto previsto dall'art. 547 cod. Proc. Civ. in ordine alla dichiarazione del terzo pignorato - non potrà essere qualificato quale credito certo, liquido ed esigibile.

5.16 Fermo rimanendo quanto precede, l'Appaltatore autorizza comunque fin d'ora CARTUBI:

- a trattenere, anche a titolo cautelativo, dal corrispettivo maturato per l'esecuzione dell'Appalto gli importi che siano richiesti in via stragiudiziale in pagamento a CARTUBI dagli Enti competenti e/o da Pubbliche autorità o Amministrazioni e/o dal personale impiegato nell'Appalto dall'Appaltatore o dei suoi subappaltatori, imprese associate o consorziate.

- a versare al soggetto richiedente gli importi che risultino dovuti ai suddetti Enti e/o personale da provvedimento giudiziale o amministrativo dell'Autorità competente o per atto negoziale documentato di cui CARTUBI sia stata messa a conoscenza.

- a detrarre gli importi versati in favore dei soggetti indicati nel periodo precedente dal corrispettivo dovuto all'Appaltatore.



Ricorrendo le ipotesi che precedono, il pagamento che dovesse essere effettuato da CARTUBI all'Appaltatore oltre i termini previsti dall'Appalto non darà titolo all'Appaltatore a qualunque pretesa a titolo di interessi corrispettivi e/o compensativi e/o moratori, e/o per rivalutazione e/o risarcimento danni.

6. POLIZZA ASSICURATIVA

- 6.1. L'Appaltatore con l'accettazione dell'Appalto dichiara di essere titolare e comunque si obbliga a stipulare entro la data di inizio dell'esecuzione dell'appalto polizza assicurativa RCT/RCO con primaria Compagnia a garanzia dei rischi connessi all'esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto
- 6.2. La predetta polizza dovrà avere un massimale adeguato al valore dell'Appalto e comunque non inferiore a cinque milioni, non dovrà prevedere limitazioni territoriali ed una copertura anche per eventi verificatisi dopo la cessazione dell'Appalto per un periodo di tempo adeguato in relazione alla tipologia delle lavorazioni e comunque non inferiore a 24 mesi dalla cessazione dell'appalto.
- 6.3. La predetta polizza dovrà prevedere in ogni modo la copertura dei rischi connessi dalla esecuzione delle opere e delle lavorazioni oggetto dell'appalto e comunque ai rischi connessi:
- all'utilizzo delle attrezzature e/o impianti e/o materiali dell'Appaltatore e di proprietà di CARTUBI e/o di altra impresa
 - alla perdita o danneggiamento di attrezzature e/o impianti e/o materiali proprietà di CARTUBI
 - a vizi, carenze o difformità nell'esecuzione delle lavorazioni riscontrate anche dopo l'ultimazione dell'appalto che abbiano causato danni al committente di CARTUBI.
 - alla domanda risarcitoria proveniente da personale impiegato dall'Appaltatore e/o da terzi e/o da Enti Assicurativi come INAIL in relazione a sinistri con danni a persone e/o cose occorsi durante l'esecuzione delle lavorazioni oggetto dell'Appalto e comunque ad esse connesse e/o conseguenti.
- 6.4. Copia di detta polizza unitamente alla quietanza di versamento del relativo premio dovrà essere fornita dall'Appaltatore a CARTUBI con l'accettazione dell'Appalto ai sensi di quanto previsto al punto 1 e comunque entro e non oltre i 5 giorni successivi all'accettazione dell'Appalto.
- 6.5. Il mancato rilascio con le condizioni sopra indicate detta polizza costituirà motivo di risoluzione ex art. 1456 cod. civ. dell'Appalto.

7. DIVIETO DI SUBAPPALTO/CESSIONE

- 7.1. All'Appaltatore è preclusa la cessione o il trasferimento, in tutto o in parte e in qualsivoglia forma, dell'Appalto, salvo preventiva autorizzazione in forma scritta di CARTUBI.
- 7.2. Nel caso intenda formulare richiesta di autorizzazione al Subappalto, l'Appaltatore dovrà indicare nella richiesta i dati identificativi dell'impresa subappaltatrice proposta, l'elenco analitico dei Lavori destinati al subappalto, le motivazioni tecnico produttive per le quali intende ricorrere al Subappalto.
- 7.3. L'Appaltatore dovrà altresì fornire all'atto della richiesta l'elenco nominativo del personale dell'impresa subappaltatrice di cui viene previsto l'impiego, unitamente alla documentazione necessaria alla valutazione dell'idoneità tecnico professionale della predetta impresa nonché tutta la

documentazione necessaria a dimostrare l'ottemperanza da parte dell'impresa rispetto alla quale è presentata la richiesta di subappalto delle norme che regolano il rapporto di lavoro subordinato e autonomo, ivi comprese quelle previdenziali, analogamente a quanto previsto al punto 5 per l'Appaltatore

7.4. Con la presentazione della richiesta di subappalto, l'Appaltatore dovrà rendere dichiarazione di assumere direttamente verso CARTUBI nei confronti dell'impresa per la quale richiede l'autorizzazione al subappalto le responsabilità ed obblighi previsti dai paragrafi 3,4 e 5 delle presenti Condizioni Generali.

7.5. CARTUBI potrà accogliere o rigettare la richiesta di subappalto formulata dall'Appaltatore, senza obbligo di motivazione in caso di rigetto della richiesta stessa

7.6. Anche nel caso di accoglimento della richiesta di sub appalto, l'Appaltatore ad ogni effetto rimane nei confronti di CARTUBI l'unica parte contrattuale, l'unico referente ed il responsabile unico dei Lavori: l'autorizzazione al subappalto non esonera pertanto in alcun modo l'Appaltatore dalle responsabilità derivanti dalle leggi vigenti e dall'Appalto nei confronti di CARTUBI

7.7. L'Appaltatore si obbliga altresì ad assicurarsi che tutte le previsioni relative al proprio personale derivanti dall'Appalto ivi comprese quelle previste dalle presenti Condizioni Generali trovino integrale applicazione anche al personale delle imprese subappaltatrici, manlevando a semplice richiesta di CARTUBI da ogni onere conseguente ai sensi di quanto previsto al precedente art. 5.10.

7.8. È fatto espresso divieto all'APPALTATORE e/o al Subappaltatore autorizzato di trasferire ulteriormente ad altri soggetti anche parzialmente con qualsiasi forma contrattuale o modalità le prestazioni e/o lavorazioni oggetto di subappalto

7.9. Sono altresì vietate all'APPALTATORE senza autorizzazione scritta preventiva da parte di CARTUBI la cessione o il trasferimento a terzi di qualsivoglia credito maturato nei confronti di CARTUBI, anche in forma parziale: nel caso di cessione non preventivamente autorizzata, CARTUBI è legittimata fin d'ora a rendere al terzo cessionario dichiarazione di mancata accettazione della cessione.

8. MODALITA' DI ESECUZIONE DELL'APPALTO

8.1 Ferme rimanendo le responsabilità e le obbligazioni che derivano dall'Appalto e dalla legge, l'Appaltatore sotto la propria integrale responsabilità organizzerà le proprie attività sul luogo di esecuzione dell'Appalto con le modalità che riterrà più opportune.

8.2 CARTUBI resterà del tutto estranea all'organizzazione del lavoro, delle attrezzature e del personale dell'Appaltatore.

8.3 CARTUBI nel caso in cui vi siano altri appaltatori impegnati nella medesima sede od area lavorativa al fine di evitare ritardi e/o interferenze nelle singole varie fasi di esecuzioni dei Lavori potrà impartire le opportune indicazioni di coordinamento cui l'Appaltatore dovrà attenersi.

8.4 In caso di ritardato inizio e/o di interruzione e/o di ritardo nell'esecuzione dei lavori rispetto alle tempistiche dell'Appalto, anche se detti eventi siano dovuti a cause non dipendenti dall'Appaltatore, questi - nel rispetto della normativa vigente- si impegna a mettere in atto ogni più opportuno provvedimento, ivi compreso l'incremento della forza lavorativa, l'esecuzione di lavoro straordinario, anche notturno e festivo, nei limiti di legge al fine di completare i Lavori nelle tempistiche pattuite.

8.5 La gestione, organizzazione ed i costi di tutti i trasporti di materiali e attrezzature, dalla sede dell'Appaltatore al luogo in cui verranno effettuate le lavorazioni e viceversa ovvero verso la sede di CARTUBI, così come di qualsiasi altro trasporto di materiale richiesto ai fini dell'esecuzione dell'Appalto, inclusa la consegna finale a CARTUBI, rimarranno ad integrale carico dell'Appaltatore, se non diversamente pattuito.

8.6 Laddove l'Appalto dovesse prevederlo, CARTUBI metterà a disposizione dell'Appaltatore i manufatti e/o semilavorati su cui andranno eseguite le lavorazioni oggetto dell'Appalto. L'Appaltatore all'atto della presa in consegna dei manufatti e/o semilavorati forniti da CARTUBI, è tenuto a verificarne lo stato e la corrispondenza con le caratteristiche tecniche dell'Appalto assumendosi in caso di accettazione la completa responsabilità per tutti i difetti che fossero constatati successivamente.

8.7 L'Appaltatore si impegna ad utilizzare i manufatti e/o semilavorati forniti da CARTUBI solo ed esclusivamente per la realizzazione dei Lavori, custodendoli e mantenendoli secondo le loro caratteristiche tecniche.

8.8 L'Appaltatore restituirà a CARTUBI tutti i manufatti e/o semilavorati ricevuti e non utilizzati per la realizzazione dei Lavori entro il termine di 5 giorni lavorativi dalla richiesta da parte di CARTUBI.

8.9 Eventuali ritardi nella messa a disposizione dei manufatti e/o semilavorati da parte di CARTUBI non daranno diritto all'Appaltatore a richiedere compensi diversi da quelli previsti nell'Appalto.

9. TERMINI DI CONSEGNA DELL'APPALTO/CRONOPROGRAMMA

9.1 Tutti i termini di consegna, sia finali che intermedi dei Lavori indicati all'Appalto sono da ritenersi ed essenziali ed obbligatori per l'Appaltatore.

9.2 In caso di mancato rispetto dei predetti termini di consegna di cui al precedente art. 9.1 a causa di ritardo non giustificato da forza maggiore, CARTUBI potrà applicare all'Appaltatore una penale pari all'1% del corrispettivo pattuito per l'intero Appalto per ogni singolo giorno di ritardo fino ad un massimo del 20%, salva diversa previsione contrattuale prevista dall'Appalto ed in ogni caso facoltà di risoluzione del contratto da parte di CARTUBI.

9.3 Fermo rimanendo quanto previsto al punto che precede, laddove durante l'esecuzione dell'Appalto CARTUBI rilevasse un ritardo maturato dall'Appaltatore tale da non consentire da parte dell'Appaltatore il rispetto del programma di avanzamento lavori in violazione delle prescrizioni e/o dei termini contrattuali, CARTUBI - previa contestazione in forma scritta con indicazione di termine per la regolarizzazione e/o adeguamento al programma lavorativo - avrà facoltà di intervenire con proprio personale o incaricando soggetti terzi al fine di realizzare i Lavori entro il termine stabilito.

9.4 I costi degli interventi di cui al punto che precede saranno tutti integralmente addebitati all'Appaltatore il quale risponderà in ogni caso dei danni eventualmente patiti da CARTUBI.

9.5 È inoltre facoltà di CARTUBI risolvere l'Appalto ai sensi dell'art. 1456 c.c. con diritto all'acquisizione delle penali già maturate ed al risarcimento degli ulteriori danni subiti qualora, per negligenza dell'Appaltatore o per inadempimento agli obblighi previsti dall'Appalto/Ordine o dalle presenti Condizioni Generali, l'andamento del programma dei Lavori sia tale non da assicurare il compimento dell'Opera o dei Lavori nel termine concordato, ovvero sia compromessa la buona riuscita dell'Opera o dei Lavori o sia rilevata a carico dell'Appaltatore il mancato adeguamento agli standard qualitativi richiesti da CARTUBI.

9.6 CARTUBI in relazione a sopravvenute esigenze di carattere tecnico-produttivo avrà facoltà di differire l'esecuzione dell'Appalto e/o di singole fasi lavorative in qualunque momento, dandone avviso scritto all'Appaltatore con un preavviso non inferiore a 7 giorni.

9.7 Ricorrendo l'ipotesi che precede, l'Appaltatore interromperà ogni attività o la parte dei Lavori per cui l'esecuzione è stata differita e non potrà avanzare richieste di riconoscimento del mancato guadagno ma avrà diritto al rimborso solamente di eventuali costi diretti dimostrabili documentalmente che effettivamente derivino dal differimento dei Lavori.

9.7.1 L'Appaltatore non potrà mai sospendere e/o differire l'esecuzione dell'Appalto e/o di singole fasi lavorative salvo espressa autorizzazione scritta preventiva rilasciata da CARTUBI: in caso di inadempimento da parte dell'Appaltatore CARTUBI avrà diritto di risolvere l'APPALTO ex art. 1456 cod. Civ.

10. VARIAZIONI – SOSPENSIONI

10.1 CARTUBI in relazione a sopravvenute esigenze di carattere tecnico-produttivo si riserva il diritto di comunicare all'Appaltatore in forma scritta a mezzo pec in qualsiasi momento durante l'esecuzione dell'Appalto variazioni consistenti in aggiunte, modifiche ovvero riduzioni, sia quantitative che qualitative, delle lavorazioni previste dall'Appalto.

10.2 Nel caso in cui le varianti richieste da CARTUBI dovessero comportare sulla base dei dati tecnici acquisiti una variazione dei parametri economici dell'Appalto con un incremento dei costi per l'APPALTATORE dovuti alla necessità di maggior impegno di personale e/o materiali e/o attrezzature, nel termine di dieci (10) giorni dalla comunicazione della richiesta di variante da parte di CARTUBI negozieranno il corrispondente incremento del corrispettivo dovuto all'APPALTATORE.

10.3 Qualora a seguito della negoziazione di cui al punto che precede dovesse essere raggiunto un accordo per la variazione del corrispettivo, lo stesso sarà riportato in apposito documento scambiato via pec tra le parti: in difetto di tale formalizzazione l'accordo non si considererà esistente ad alcun effetto.

10.4 Laddove invece CARTUBI e l'APPALTATORE non dovessero pervenire ad un accordo sul corrispettivo per la variante richiesta, CARTUBI potrà risolvere l'APPALTO ai sensi dell'art. 1456 c.c. ed affidare l'esecuzione della variante stessa nonché il completamento dell'APPALTO ad un soggetto terzo.

10.5 Nel caso invece in cui la variante richiesta da CARTUBI determini una variazione in riduzione dei parametri economici dell'Appalto con un ridimensionamento dei costi per l'APPALTATORE per il minor impegno di personale e/o materiali e/o attrezzature, il corrispettivo per l'APPALTO sarà ridotto in proporzione alla parte di lavoro non eseguita, con esclusione espressa di ogni ulteriore diritto dell'Appaltatore ad un eventuale indennizzo o rimborso per spese sostenute o mancato Guadagno

10.6 Nel caso in cui nel corso dell'esecuzione dei Lavori l'Appaltatore rilevi la necessità di apportare variazioni tecniche, e/o al progetto e/o all'esecuzione avrà facoltà - purché fornisca prova contestuale che la necessità di tali variazioni non poteva oggettivamente essere conosciuta al momento dell'accettazione dell'Appalto - di proporre in forma scritta a mezzo pec a CARTUBI con un congruo preavviso non superiore a 3 giorni, le variazioni ritenute necessarie, indicando all'occorrenza le conseguenti richieste di modifica al corrispettivo dell'Appalto.



10.7 Ricorrendo quanto descritto al punto che precede, CARTUBI, una volta ricevute le proposte di modifica avrà facoltà di comunicare all'Appaltatore entro 5 giorni in forma scritta a mezzo pec l'accettazione o il rigetto della richiesta di modifica/variante e/o di variazione del corrispettivo: in difetto di comunicazione entro tale periodo la proposta di variazione dovrà intendersi respinta da CARTUBI.

10.8 In caso di rigetto della richiesta di modifica/variante e/o di variazione del corrispettivo CARTUBI potrà risolvere l'Appalto ai sensi dell'art. 1456 c.c.

10.9 Fermo rimanendo quanto precede, le obbligazioni dell'Appaltatore e/o di CARTUBI saranno considerate sospese nell'ipotesi in cui si verifichi un comprovato evento di forza maggiore che ne determini l'impossibilità per l'intera durata di tale evento.

10.10 La Parte che intenda invocare la forza maggiore dovrà notificare tempestivamente per iscritto all'altra Parte il verificarsi dell'evento e dovrà confermarla entro i successivi 5 giorni mediante adeguata e dettagliata documentazione.

Entro tre (3) giorni dalla cessazione dell'evento di forza maggiore, la stessa Parte dovrà notificare all'altra Parte la fine di tale evento e la ripresa dell'attività.

10.11 Nel caso in cui l'evento si protragga per un periodo di tempo superiore a un (1) mese, CARTUBI potrà risolvere l'Appalto, senza che nulla sia dovuto all'Appaltatore oltre al pagamento del corrispettivo maturato per i Lavori già eseguiti alla data di inizio della sospensione.

10.12 Non costituiranno ipotesi di forza maggiore agli effetti di quanto precede le vertenze tra l'Appaltatore e le maestranze anche di sub appaltatori, i ritardi imputabili a sub appaltatori, sub fornitori ed eventuali terzi di cui si avvalga l'Appaltatore: costituiranno invece per CARTUBI causa di forza maggiore modifiche e/o variazioni ai programmi di lavoro derivanti dal committente di CARTUBI – nel caso in cui l'Appalto sia compreso in commessa conferita da soggetto terzo a CARTUBI – che determinino sospensioni o differimenti della commessa.

11. DIRITTI DI ISPEZIONE

11.1. L'Appaltatore autorizza sin d'ora e per tutta la durata del rapporto CARTUBI ad effettuare direttamente o con incarico a soggetti terzi, ispezioni/audit presso le proprie sedi, siti produttivi ovvero sul luogo di esecuzione dei Lavori, finalizzate a verificare la qualità e l'avanzamento dei Lavori oggetto dell'Appalto,

11.2. Il personale di CARTUBI o da essa incaricato impegnato nelle ispezioni/audit di cui al comma precedente avrà diritto di eseguire tutti gli accessi e le prove ritenute opportune al fine di verificare la corrispondenza delle lavorazioni con l'oggetto e le specifiche dell'Appalto.

11.3. Le ispezioni/audit previsti dal presente articolo potranno estendersi anche alle sedi e ai siti produttivi di eventuali sub appaltatori: l'Appaltatore si impegna a garantire la collaborazione dei predetti soggetti e ad ottenere le necessarie autorizzazioni.

11.4. Laddove le lavorazioni oggetto dell'Appalto si svolgano presso le sedi dell'Appaltatore, CARTUBI si riserva la facoltà di richiedere all'Appaltatore apposita documentazione al fine di verificarne l'idoneità tecnico-professionale e le abilitazioni all'esecuzione dei Lavori, con conseguente obbligo per l'Appaltatore di fornire tutta la documentazione richiesta da CARTUBI tempestivamente e comunque entro e non oltre 7 giorni dalla richiesta.

11.5. In caso di mancato adempimento da parte dell'Appaltatore a quanto previsto alle sopra riportate previsioni del presente paragrafo CARTUBI potrà risolvere immediatamente il rapporto con l'Appaltatore e potrà agire nei confronti dello stesso per il risarcimento del danno.

11.6. Qualora a seguito delle suddette ispezioni CARTUBI accerti che la competenza, la professionalità, le caratteristiche organizzative e l'idoneità tecnico professionale dell'Appaltatore, per qualsiasi motivo, dovessero essere verificate come non corrispondenti a quanto dichiarato dall'Appaltatore in sede di accettazione dell'appalto od essere modificate in senso peggiorativo e tali da non garantire la corretta esecuzione dell'Appalto, CARTUBI, previa diffida scritta all'Appaltatore con richiesta di adozione delle conseguenti misure tecnico organizzative ed accertato il mancato adempimento entro il termine indicato nella comunicazione avrà la facoltà di risolvere l'Appalto in ogni momento, anche prima dell'inizio dell'esecuzione.

11.7. Qualora l'Appaltatore all'atto del recesso ai sensi di quanto previsto al punto che precede avesse dato parziale esecuzione all'Appalto, CARTUBI sarà tenuta al rimborso dei soli costi già sostenuti dall'Appaltatore, salvo il diritto di CARTUBI al risarcimento per i danni eventualmente subiti.

11.8. L'Appaltatore è obbligato a comunicare tempestivamente a CARTUBI le modifiche dei propri dati e/o della posizione fiscale

- qualsiasi variazione della titolarità dell'azienda, del controllo societario, e della compagine sociale, nonché la cessione dell'azienda o del ramo di azienda relativo alle prestazioni di cui all'Appalto.

11.9 Sarà facoltà di CARTUBI, senza alcun onere a proprio carico e in deroga all'art. 1671 c.c., risolvere l'Appalto qualora a seguito di comunicazione ai sensi del periodo precedente ovvero, in corso in corso di rapporto, venga a conoscenza, (i) della mutazione la titolarità dell'azienda dell'Appaltatore (qualora quest'ultima sia una ditta individuale o una società di persone) ovvero (ii) di un cambio del controllo societario (qualora l'Appaltatore sia una società di capitali), o (iii) vi sia la cessione dell'azienda o del ramo d'azienda relativo alle prestazioni di cui all'Appalto o (iv) venga a mutare la compagine sociale, o (v) della mutata posizione fiscale.

12. STATI AVANZAMENTO LAVORI/ACCETTAZIONE DEI LAVORI/ COLLAUDO

12.1. Nel caso in cui siano pattuite nell'Appalto diverse tranches per l'esecuzione delle lavorazioni oggetto dell'Appalto stesso, l'approvazione scritta dei singoli S.A.L. da parte del responsabile designato da CARTUBI costituisce condizione necessaria per il pagamento all'Appaltatore delle relative fatture emesse in considerazione dell'avanzamento dei lavori: detta approvazione non determinerà l'accettazione dei Lavori o di parte di essi che avrà luogo solo all'esito dell'accettazione da parte di CARTUBI dell'Appalto nella sua integralità come di seguito descritto.

12.2. Qualora nel corso della procedura di approvazione del SAL il responsabile designato da CARTUBI accerti la non conformità delle lavorazioni dell'APPALTO anche parzialmente agli standards qualitativi richiesti dall'APPALTO stesso, verranno richieste da CARTUBI all'APPALTATORE le modifiche necessarie, rimanendo escluso ogni diritto dell'Appaltatore a richiedere il corrispettivo parziale fino a quando le difformità qualitative non siano state da quest'ultimo eliminate.

12.3. L'Appaltatore una volta concluse le lavorazioni oggetto dell'Appalto dovrà darne comunicazione immediata per iscritto a CARTUBI al fine di consentire a quest'ultima di effettuare i collaudi ovvero le verifiche necessarie.

12.4. I Lavori ultimati potranno essere sottoposti a collaudo da CARTUBI o da enti terzi per la verifica finale della rispondenza dei Lavori stessi alle previsioni dell'Appalto ed alle norme di legge, nonché per la verifica dell'idoneità dei Lavori eseguiti dall'Appaltatore alla realizzazione dell'Opera destinata al cliente finale.

12.5. L'APPALTO si intenderà concluso solo dopo l'accettazione da parte di CARTUBI o di enti terzi, all'esito del collaudo effettuato ai sensi dell'articolo precede, ovvero a seguito di verifiche dei lavori da parte del personale di CARTUBI incaricato, definite con esito positivo: l'esito del collaudo e/o delle verifiche ai fini della sua efficacia dovrà essere documentato per iscritto.

12.6. Nel caso di riserve o vizi rilevati da CARTUBI in sede di collaudo ovvero di verifiche anche intermedie, l'Appaltatore si obbliga a porre rimedio immediatamente e comunque entro e non oltre 3 giorni a proprie spese ai vizi rilevati, effettuando i conseguenti interventi conclusi i quali l'Appaltatore informerà CARTUBI che eseguirà nuovamente il collaudo ovvero le verifiche del caso, procedendo ai sensi del precedente art. 12.4 in caso di esito positivo

12.7. Qualora invece, a seguito del secondo collaudo e/o verifica, dovesse accertato che l'Appaltatore non ha provveduto agli interventi richiesti ai sensi del punto 12.2. per porre rimedio ai vizi e/o riserve accertati da CARTUBI, sarà facoltà di CARTUBI – salvo il diritto di recesso/risoluzione dall'Appalto - provvedere agli interventi necessari direttamente ovvero tramite conferimento di incarico a terzi, addebitando, in tal caso, integralmente all'Appaltatore i costi sostenuti: il corrispondente importo potrà essere stornato e/o recuperato da CARTUBI sul corrispettivo convenuto per l'Appalto.

13. CORRISPETTIVO LAVORI – TERMINI DI PAGAMENTO

13.1. A seguito dell'accettazione dell'Appalto, il corrispettivo convenuto non potrà essere soggetto a revisione anche in deroga all'art. 1467 c.c., salvo diverso accordo in forma scritta tra le Parti in quanto detto corrispettivo come indicato nell'APPALTO ai sensi di quanto previsto sub art. 1 della presenti Condizioni si intende fisso ed invariabile fino all'ultimazione dei lavori, anche in caso di aumento del costo dei materiali, della mano d'opera, dei noli, dei trasporti o di ogni altro fattore produttivo e deve intendersi al netto della sola imposta sul valore aggiunto (IVA) e comprensivo anche di tutte le opere e lavori che, quand'anche non espressamente previsti nel capitolato lavori, siano necessarie per la realizzazione e finitura dei Lavori a regola.

13.2. L'Appaltatore potrà emettere fatture in acconto o saldo esclusivamente con i termini e le modalità previste nelle presenti condizioni Generali ovvero nell'Appalto, con obbligo di procedere a richiesta di CARTUBI all'immediato storno con nota di credito di ogni fattura emessa in modo difforme.

13.3. I termini e le modalità di pagamento del corrispettivo rimangono definiti come indicati dall'Appalto, anche dove previsto per quanto riguarda gli stadi di lavorazione parziale in cui effettuare l'attestazione dello Stato Avanzamento Lavori (S.A.L.), che daranno diritto all'Appaltatore di emettere la relativa fattura in acconto: in difetto di espressa previsione nell'Appalto l'Appaltatore non avrà titolo a chiedere anticipi/acconti sul corrispettivo contrattualmente previsto.



14. PAGAMENTO

14.1. I pagamenti del corrispettivo per l'Appaltatore saranno effettuati, tramite bonifico bancario, nei termini indicati nell'Appalto, previa accettazione dell'Appalto da parte di CARTUBI del S.A.L. nelle modalità previste dall'art. 12 delle presenti Condizioni Generali, e a fronte della ricezione della fattura elettronica e/o della regolare documentazione fiscale di supporto in caso di Appaltatore estero.

14.2. Alla fattura conseguente all'emissione di SAL e/o conclusione dell'Appalto dovrà essere allegata dall'Appaltatore una copia del verbale di accettazione e/o documenti equivalenti sottoscritto dal responsabile designato da CARTUBI ai sensi di quanto previsto al punto 12 nonché di ogni documento ulteriore previsto dall'Appalto o dalle presenti Condizioni Generali: in mancanza di tale documentazione CARTUBI è legittimata a non procedere al saldo della fattura ricevuto fino alla regolarizzazione da parte dell'Appaltatore.

14.3. In nessun caso saranno imputabili a CARTUBI eventuali ritardi nei pagamenti dovuti ad irregolarità o ritardi nell'emissione o nell'invio della fattura o del SAL da parte dell'Appaltatore.

14.4. L'Appaltatore si impegna a comunicare tempestivamente al seguente indirizzo e-mail: fornitori@cartubi.it le coordinate bancarie dell'Istituto presso il quale effettuare il pagamento.

15. FATTURAZIONE E DOCUMENTI FISCALI

15.1. Le fatture e le note di credito dovranno essere intestate a:
CARTUBI S.R.L.

Via Von Bruck, 32
34144 TRIESTE (ITALIA)

15.2. Su ogni fattura, oltre agli altri dati previsti per legge, dovranno essere riportate le seguenti ulteriori indicazioni:

- numero dell'ordine;
- numero di commessa (rilevabile dalla prima pagina dell'ordine);
- descrizione dell'attività e/o lavori realizzati conforme all'APPALTO/Ordine.
- indicazione del S.A.L. ovvero del verbale di accettazione dei Lavori

16. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

16.1. Fermo rimanendo quanto previsto dalle norme di legge vigenti in materia di inadempimento contrattuale, costituirà per CARTUBI espresso motivo di risoluzione ex art. 1456 cod. civ. del contratto per inadempimento dell'Appaltatore - fatto salvo, in ogni caso, il diritto di CARTUBI di richiedere il risarcimento di tutti i danni connessi, collegati e conseguenti dalla stessa patiti in ragione dell'inadempimento e/o violazione e della conseguente risoluzione- ogni riscontrata violazione da parte dell'Appaltatore afferente agli obblighi/impegni assunti con l'accettazione dell'Appalto in ordine a quanto previsto nei seguenti paragrafi/articoli delle presenti Condizioni Generali:

Paragrafo 3 Responsabilità ed obblighi dell'Appaltatore art. 3.1

Paragrafo 4 Tutela e sicurezza del lavoro artt. 4.1, 4.2,4.3,4.4, 4.5,4.6,4.7,4.8,4.9,4.10,4.11,4.12,4.13

Paragrafo 5 Trattamento del personale dell'Appaltatore artt.5.1, 5.2,5.3,5.4,5.5,5.6,5,7

Paragrafo 6 Polizza assicurativa ai sensi di quanto previsto sub art. 6.5

Paragrafo 7 Divieto di subappalto/Cessione: artt.7.1,7.8,7.9

Paragrafo 8 Modalità di esecuzione dell'appalto artt.8.3, 8.4, 8.7

Paragrafo 9 Termini di consegna dell'appalto/Cronoprogramma artt. 9.2.,9.5,9.6,9.8

Paragrafo 10 Variazioni- Sospensioni ai sensi di quanto previsto sub art. artt.10.4,10.8., 10.11

Paragrafo 11 Diritti di Ispezione ai sensi di quanto previsto sub art. artt.11.5,11.6.,11.9

Paragrafo 12 Stati di avanzamento lavori/accettazione dei lavori/collaudato art.12.7

16.2. Il diritto di risoluzione dell'Appalto di cui ai commi precedenti potrà essere esercitata da CARTUBI dandone comunicazione all'Appaltatore con raccomandata A.R. o mediante posta elettronica certificata (PEC);

16.3. La risoluzione avrà effetto immediato.

17. GARANZIA E RESPONSABILITÀ SUCCESSIVE ALLA ACCETTAZIONE DELL'APPALTO.

17.1. L'Appaltatore assume nei confronti di CARTUBI la garanzia di corretta esecuzione dell'Appalto, inclusa la corrispondenza ai dati tecnici e di funzionamento previsti dall'Appalto, la qualità dei materiali impiegati, la lavorazione ed il funzionamento di ogni componente dell'Appalto.

17.2. Tale garanzia scadrà decorsi 24 (ventiquattro) mesi a far data dalla consegna da parte di CARTUBI al Committente/Acquirente dell'opera.

17.3. Per effetto della suddetta garanzia – salva l'azione di regresso e/o risarcitoria - ove dovessero manifestarsi vizi o non conformità, a seguito di esplicita richiesta di CARTUBI l'APPALTATORE è obbligato ad intervenire immediatamente o comunque in un tempo non superiore a 10 (dieci) giorni lavorativi presso la sede di CARTUBI o in altre località ove richiesto, per provvedere agli interventi necessari a spese e costi dell'APPALTATORE.

18. DIVIETO DI PUBBLICITÀ

18.1. È fatto divieto all'Appaltatore di diffondere qualsiasi forma di pubblicità/ divulgazione di immagini faccia riferimento a Lavori eseguiti in favore di CARTUBI.

18.2. In deroga a tale divieto ed a suo insindacabile giudizio, CARTUBI potrà concedere di volta in volta autorizzazioni a speciali forme di pubblicità da effettuarsi secondo le modalità che verranno prescritte.

19. MODIFICHE CONTRATTUALI

19.1. Ogni eventuale modifica alle presenti condizioni, così come alle condizioni particolari dell'Appalto, dovrà risultare, a pena di inefficacia, da atto sottoscritto dalle parti.

20. NOTIFICHE, CORRISPONDENZA E COMUNICAZIONI TRA LE PARTI

20.1. Le notifiche e le altre comunicazioni tra le Parti, ulteriori rispetto alle comunicazioni di natura prettamente tecnica effettuate al Referente dell'Appaltatore, dovranno avvenire in lingua italiana o in lingua inglese.

20.2. Le comunicazioni tra le parti considerate validamente pervenute all'altra Parte con una delle seguenti modalità: documento consegnato di persona con attestazione di ricevuta, documento consegnato per

posta raccomandata (con ricevuta di ritorno) presso le sedi legali delle Parti, Posta Elettronica Certificata, proveniente o inviata agli indirizzi delle parti comunicate o ricavabili dai pubblici registri.

20.3. Eventuali comunicazioni tra le Parti scambiate con modalità diverse nel comma precedente non saranno ritenute efficaci.

21. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

21.1. Le Parti, con riferimento ai dati personali e particolari che saranno comunicati in dipendenza del contratto e del presente accordo, si impegnano a rispettare la normativa del Regolamento UE 679/2016 in materia di tutela dei dati personali, avendo consegnato, reciprocamente, copia dell'informativa ex art. 13 e 14 Regolamento UE 679/2016 (GDPR), alla quale integralmente si riportano.

22. LEGGE APPLICABILE - FORO COMPETENTE

22.1. Le presenti condizioni, nonché quelle particolari dell'Appalto, sono regolate dalla legge italiana, con espressa esclusione delle norme di diritto privato internazionale e di ogni ulteriore fonte non espressamente richiamata.

22.2. Per tutte le controversie concernenti l'interpretazione e/o l'esecuzione delle presenti condizioni e dell'Appalto, ivi comprese quelle relative alla loro validità, all'esistenza e all'ammontare di crediti verso CARTUBI sarà competente in via esclusiva il Foro di Trieste, con esclusione di ogni altra competenza o giurisdizione alternativa o concorrente. Tale competenza o giurisdizione non potrà essere derogata nemmeno in caso di connessione o continenza di cause.

Trieste 23 Giugno 2023

CARTUBI S.R.L.



l'Appaltatore

L'Appaltatore dichiara di aver compreso e di accettare specificamente ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 e 1342 c.c. i seguenti articoli:

sub paragrafo 1) Modalità e termini di conclusione dei contratti:

clausola sub art. 1.3.

sub paragrafo 2) Referenti delle parti:

clausola sub art. 2.3

sub paragrafo 3) Responsabilità ed obblighi dell'appaltatore:

clausola sub art. 3.1.

sub paragrafo 4) Tutela della salute e sicurezza sul lavoro:

clausola sub art. 4.2; clausola sub art. 4.4; clausola sub art. 4.5; clausola sub art. 4.6; clausola sub art. 4.10; clausola sub art. 4.11; clausola sub art. 4.13; clausola sub art. 4.14, clausola sub art. 4.15

sub paragrafo 5) Trattamento del personale dell'appaltatore:

clausola sub art. 5.2; clausola sub art. 5.3; clausola sub art. 5.4; clausola sub art. 5.5; clausola sub art. 5.6; clausola sub art. 5.8; clausola sub art. 5.9; clausola sub art. 5.10; clausola sub art. 5.13; clausola sub art. 5.14; clausola sub art. 5.15; clausola sub art. 5.16

sub paragrafo 6) Polizza assicurativa:

clausola sub art. 6.2; clausola sub art. 6.3; clausola sub art. 6.4; clausola sub art. 6.5

sub paragrafo 7) Divieto di subappalto/cessione:

clausola sub art. 7.1; clausola sub art. 7.4; clausola sub art. 7.5; clausola sub art. 7.6; clausola sub art. 7.7; clausola sub art. 7.8; clausola sub art. 7.9

sub paragrafo 8) Modalità di esecuzione dell'appalto:

clausola sub art. 8.3; clausola sub art. 8.4; clausola sub art. 8.5; clausola sub art. 8.9

sub paragrafo 9) Termini di consegna dell'appalto/cronoprogramma:

clausola sub art. 9.1; clausola sub art. 9.2; clausola sub art. 9.3; clausola sub art. 9.4; clausola sub art. 9.5; clausola sub art. 9.6; clausola sub art. 9.7; clausola sub art. 9.8

sub paragrafo 10) Variazioni - Sospensioni:

clausola sub art. 10.1; clausola sub art. 10.2; clausola sub art. 10.3; clausola sub art. 10.4; clausola sub art. 10.5; clausola sub art. 10.6; clausola sub art. 10.7; clausola sub art. 10.8; clausola sub art. 10.10; clausola sub art. 10.11; clausola sub art. 10.12;

sub paragrafo 11) Diritti di ispezione:

clausola sub art. 11.1; clausola sub art. 11.2; clausola sub art. 11.3; clausola sub art. 11.4; clausola sub art. 11.5; clausola sub art. 11.6; clausola sub art. 11.7; clausola sub art. 11.9

sub paragrafo 12) Stati avanzamento lavori/accettazione dei lavori collaudo:

clausola sub art. 12.1; clausola sub art. 12.2; clausola sub art. 12.5; clausola sub art. 12.6; clausola sub art. 12.7;

sub paragrafo 13) Corrispettivo Lavori/Termini di pagamento:

clausola sub art. 13.1; clausola sub art. 13.2; clausola sub art. 13.3;

sub paragrafo 14) Pagamento:

clausola sub art. 14.2; clausola sub art. 14.3



sub paragrafo 16 Risoluzione contratto/Recesso:

clausola sub art. 16.1; clausola sub art. 16.2; clausola sub art. 16.3

sub paragrafo 17 Garanzie e Responsabilità successive all'accettazione dell'appalto:

clausola sub art. 17.1; clausola sub art. 17.2; clausola sub art. 17.3

sub paragrafo 18 Divieto di pubblicità:

clausola sub art. 18.1; clausola sub art. 18.2

sub paragrafo 19 Modifiche contrattuali:

clausola sub art. 19.1

sub paragrafo 20 Notifiche, corrispondenza e comunicazioni tra le parti:

clausola sub art. 20.3

sub paragrafo 22 Legge Applicabile- Foro competente:

clausola sub art. 22.1; clausola sub art. 22.2

_____, li _____
L'Appaltatore



